



INFORMATION

渡辺建設株式会社

WATANABE
GENERAL CONSTRUCTION

人と、社会と、環境を見つめる サステナブルな地域づくりを提案します。



活力にあふれ、いきいきと暮らす、
人間中心の新時代へ。
私たちは、
自然環境と社会環境とが調和した、
人に優しい環境を創造し、
時代が求める空間づくりに向けて、
先人から受け継いだ地域共有の
財産に新しい価値を加え次世代に引き継ぐ
サステナブル企業としての姿勢の基に、
これからもさまざまな「総合建設作品」を
ご提案してまいります。



ごあいさつ

確かな品質、豊かな技術、地域に愛される企業を目指す、渡辺建設

渡辺建設は昭和26年創業以来、総合建設業として
“ナベケン”の愛称とともに歩み続けて参りました。

これもひとえに官公庁をはじめとする地域の多く
のお客様より賜ったご愛顧によるものと心から感謝
の気持ちで一杯でございます。

建設業の今後のありかたも様々形を変える中、
この変化に富んだ社会情勢にマッチした、より快適
な空間の創造を第一の使命とし、又、地域の皆様の

生活を支えるインフラ整備を主軸としながら、品質
向上、環境配慮に全役職員一丸となって取り組み、
なお一層皆様に愛される企業として歩んでゆく所存
でございます。

何卒、皆様のさらなるお引き立てを賜りますよう、
切にお願い申し上げます。

代表取締役社長 渡辺 眞幸

開発からメンテナンスまでの 一貫した体制で、 快適で理想的な 住空間を創造します。



お客様に100%ご満足いただける住空間を創造する。そのために渡辺建設では、常にお客様の声に耳を傾け、求めているものを十分に抽出する努力を怠りません。



■ 開発／企画

例えば、遊休地有効活用のための様々な提案。そして地形にマッチした建物などの建設計画書の作成。資金調達の斡旋手続きについても気軽にご相談ください。



■ 計画

宅地と、その周辺環境についても調査。自然と建築の調和、お客様の要望を十分に考えた土地利用計画を。その後、事業計画書を作成し、施工計画・安全計画書を提出。また税金対策についてもお尋ねください。



■ プレゼンテーション

お客様が考える理想的な空間。そのイメージをより具体化し、より理解を深めるために十分な話し合いを重ね、設計・施工に活かしています。



■ 設計

最新の建築技術、土木技術をベースに、CADによる設計を。学校や工場など大規模な建築物設計から個人の邸宅まで幅広く対応。公共工事で培ったノウハウが隅々まで活かされています。



■ 着工

地鎮祭、上棟式のセッティングも任せいただけます。工程管理もエキスパートがきめ細かくチェック。安全管理も万全の体制で工事に取り組みます。

■ 引渡し

社内検査、法定検査をはじめとする各種検査。そして建物登記、管理委託手続きなど一連の手続きが完了すると、いよいよ竣工式です。

■ メンテナンス

建物が完成したあとのメンテナンスも万全。地元の企業だからこそできるきめ細かなサービスをお届けします。





システムソリューションセンターとちぎ 本社社屋

【建築】

「環境に調和しながら、情報社会に高い評価の得られる建物を創造する。」これが私たち渡辺建設が建築に取り組むときの基本的な考えです。当社では、お客様のニーズに対応するため、高度な施工技術と現場に対応できるCADシステムを早くから導入。数々の実績と卓越した技術力により、学校をはじめとする公共施設から病院・オフィスビル・工場・マンション・一般住宅にいたるまで、あらゆる建築物を施工しています。また、建物の一生を、時代の変化の流れと共にとらえ、いつまでも見守って行きたいとも考えております。それだけに新しく建物をつくるばかりでなく、既にある工場・病院・マンション等の改築やメンテナンスにも積極的に取り組んでいます。設計から施工、メンテナンスまで、さらには都市環境との調和に関して幅広いトータルサービスを心がけています。

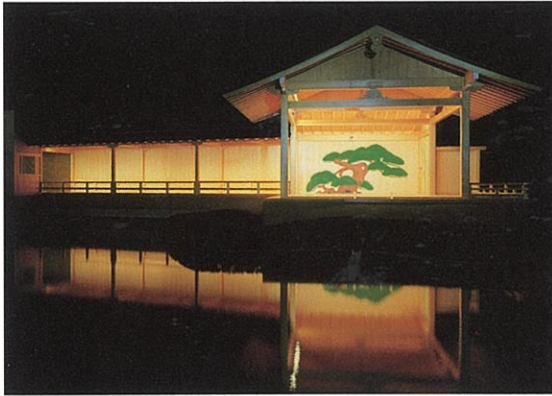
**新しい都市空間。
街に溶け込む住空間を作り続けます。**



うつのみや平成記念子供のもり公園センターハウス



とちぎ健康の森



総合運動公園
野外ステージ
(能舞台)

宇都宮市立
清原北小学校

栃木県済生会
宇都宮病院

CONSTRUCTION



栗山ワミ沢床固

【土木】

橋梁・ダム・上下水道
施設・宅地造成・高速
道路等…。様々な要素

の大規模土木工事。文字どおり総合建設業の実力が試される部門です。当社は、高度な技術力と資機材群、優秀な技術者たちが一丸となって取り組み、着実な実績を積み重ねてまいりましたが、その豊富な実績は各方面から高い評価を得ております。昨今、地球環境の保全が叫ばれておりますが、後世に美しい地球、故郷を残すための努力を惜しんではいけないと思います。人と自然が豊かに調和できる環境の創造こそ、私たち土木技術者の使命であり、また誇りでもあります。

**豊かな地域社会、魅力ある
都市づくりへ総合力で応えます。**



北関東自動車道宇都宮東



宇都宮市大通り 宮の橋



宮環ミレニアム・
上戸祭アンダー

宇都宮市
清原処理場

那須町黒川災害復旧

ENGINEERING



オリオン通り

【舗装】 社会の発展と共に、複雑かつ高速化する交通網。当社では創業以来積極的な活動を展開し、県内はもとより、東北自動車道を始めとする関東一円の舗装工事を数多く手掛けてまいりました。その高い技術力と品質管理、そして舗装工事にかける情熱は他社の追従を許しません。



国道4号排水性舗装

**生活、社会、産業を根底から支える、
道路環境づくり。**



東北自動車道・浦和～川口舗装（東北道～首都高速連結区間）

ROAD

【賃貸マンション】

当社の提案する資産活用。それは賃貸マンションの新築です。

賃貸でありながら分譲マンション並みの構造・設備・居住性を持つ、高品質賃貸マンション「ヴィラージュシリーズ」は、綿密な市場調査に基づいた、より快適な（遮音・日照・通風等）、経済性（利益のあがる）、耐久性（地震・火災等）の高い、周辺環境へも配慮した資質の高い鉄筋コンクリート造。

オーナー様には、計画提案に始まり節税対策や設計施工、アフターサービスまでの一貫したサポート体制で「安心」をご提供いたします。入居者の皆様には最高の生活空間を提供し、「満足の品質」を高めると共にワンランク上のライフスタイルを楽しんでいただきます。当社の安心と品質をヴィラージュで味わってください。

当社が提案する資産活用

Villages

ヴィラージュ・マンションシリーズ



3LDK・1LDK 29戸8階

「安心」と「品質」をオーナー様と入居者の皆様へ…
ヴィラージュが実現します。



1R 5戸3階



2LDK 2戸3階



2LDK・3DK 4戸4階

WORKS



本社社屋

■ 営業品目

建築

学校
 商業ビル
 マンション
 アパート
 工場
 倉庫
 各種農業施設
 病院
 ホテル
 体育館
 事務所
 各種公共建築物
 結婚式場
 ガソリンスタンド
 社寺
 アーケード
 個人住宅
 リフォーム
 建築設計

道路

舗装新設
 舗装修繕
 道路改良
 遮音壁
 スポーツレジャー施設
 各種テニスコート

土木

宅地造成
 上水道及び上水道施設
 下水道及び下水道施設
 河川
 橋梁
 ダム
 トンネル
 ゴルフ場造成
 土地改良、圃場整備
 産業廃棄物処理施設
 焼却施設
 鉄塔基盤
 スキー場
 地盤改良
 下水管渠侵入水防水
 造園工事

資産活用事業提案

高品質賃貸マンション
 「ヴィラージュシリーズ」

その他

アスファルト合材販売
 ガス配管
 測量
 不動産



宇都宮アスファルト合材工場



Ⓚ 渡辺建設株式会社

宇都宮市今泉新町180番地
TEL028-661-5551(代表)
FAX028-664-2879