



CORPORATE PROFILE

JYOUZEN KENSETSU CO.,LTD.



MESSAGE

私たちが大切にしているのは 人と人とのコミュニケーションです

何事も「人」との関わり合いから始まる…
私は物事の原点はすべて「人」にあると考えております。
「人」が快適に、心豊かに、笑顔で集う家づくり。
お客様の夢を実現する為のパートナーとして
ご満足頂ける成果を創り出していきたいと考えております。
社会から信頼され必要とされる企業を目指すとともに、
地域社会に貢献すべく、経営品質の向上に邁進してまいります。
皆様の変わらぬご指導、ご支援を賜りますよう
心よりお願い申し上げます。

代表取締役 **依岡 善明**

現代社会のニーズに合わせた 的確な提案と自由な発想、確かな技術で 快適な暮らしを創ります

私たちがこれまで蓄積してきたノウハウと、地域に密着し充実した
営業体制と合わせて、企業の大きな財産である「人」を最大限に活用し、
私たちはより多くのお客様への関わり合い、またより価値のある提案を志向しております。
快適な暮らしの原点である住宅、そして病院や学校などの公共施設をはじめ、
各種商業施設あるいは福祉施設など、高い専門性が求められる領域の新築はもちろんリフォームまで、
多岐に渡る需要に対応できる幅広い知識と技術力で街の様々な景観づくりに貢献しています。
また環境との調和を図りながら、建築と環境づくりを通じて
「あたたかい灯りのある暮らしづくり」を実現することも、私たちの使命であると確信しております。
相続や税金の悩み、事業化資金などの資産コンサルティングでも
お客様のご要望に合致した最適なご提案をさせていただきます。
多様なニーズに柔軟かつ的確に対応し、未来を幸福で満たされたものにするという目標のもとに、
日々情熱と誠意を持って活動しております。

OUTLINE

- [名 称] 城善建設株式会社
- [所 在 地] 640-8159 和歌山市十一番丁10番地(ジャムビル2F)
- [電 話 ・ F A X] TEL.073-427-1181 FAX.073-436-0690
- [ホームページ] www.jyouzen.co.jp
- [代 表 者] 依岡 善明
- [資 本 金] 30,000,000円
- [創 業] 平成5年
- [事 業 内 容] 注文建築・店舗・リフォーム等の設計施工
商業施設・マンション等大型建築工事
学校・福祉施設建築等の公共工事
宅地造成工事等の一般土木工事
分譲地開発及び販売
通信事業部[SoftBank一次取扱店]
建設業許可/和歌山県知事許可(特-26)12387号
一級建築士事務所/和歌山県知事第(リ)7-2号
(財)性能保証住宅登録機構/建設業者登録10016181
宅地建物取引業者免許/和歌山県知事(1)第3688号

ISO9001 認証取得



GROUP OF COMPANY

株式会社 アクティブマドリッド
640-8159 和歌山市十一番丁10番地(ジャムビル2F)
☎0120-336-318 FAX.073-436-0690
ホームページ www.activemadrid.net
業務内容/不動産全般(不動産売買・仲介、及び買取)
資産コンサルティング業務(有休資産有効活用)

ステップワン キャリアスクール
640-8159 和歌山市十一番丁10番地(ジャムビル3F・6F)
☎0120-968-536 FAX.073-498-6022
ホームページ www.step1-pc.com
業務内容/パソコン・各種資格取得教室・ホームページ作成・企画・運営
職業訓練実施校・システム開発・講師派遣

株式会社 紀和味善
640-8286 和歌山市湊御殿1丁目6番地6
TEL.073-423-1211 FAX.073-423-2992
ホームページ www.kiwamizen.com
業務内容/委託給食事業・外食事業・名産ギフト販売



住宅事業

HOUSING SECTION

全国を網羅する
ネットワークによる
建築家との家づくりを
サポートいたします



今、テレビで大人気のリフォームを中心とした快通情報番組あなたが、新築増改築をお考えでしたら、テレビのような夢の家づくりにチャレンジしてみても如何でしょうか。それは、すべて建築家との出逢いからはじまります。しかし、建築家はどのように選ぶの？建築家の家は高いのでは？心配いりません。そんなあなたにアーキテクト・スタジオ・ジャパン和歌山スタジオは、建築家選びから土地探し、建物完成まで、抜群のコストパフォーマンスでお手伝いさせていただきます。一流の建築家との家づくりは、家中あらゆる場所に匠の技が活かされています。さあ、あなたもアーキテクト・スタジオ・ジャパン和歌山スタジオで、匠の技にふれてみませんか。

ARCHITECTS STUDIO JAPAN

子育て世代の
あなたの家に関する
あんな夢こんな夢を
実現いたします



Cozy Home
あなたの家づくりを応援する

コージーホームは私をはじめ社員、そして職人まですべて地元人間です。家族とともにこの地元に住み、生活をしています。ですから当然ですが、私たちは地元気候や風土をよく知っています。そしてこの地域でどのような家が必要なのか？ということも理解しています。

しかしそれは、私たちが行っている家づくりに万一、悪評が立つようなことがあれば、地元ではもう生きていけないという厳しさが伴うことを意味しています。「私たちは「安くいい家」を地元の皆様にご提供し喜んで頂く」ことだけに真剣に取り組んで参りました。その結果、たくさんの方に喜んでいただき、口コミのご紹介でお客様が増えています。私たち地元業者は信用が第一と考えていますので、これからも常にお客様が本当に満足できる家づくりを目指します。

一般建築事業

S O C I A L B U I L D I N G

ビジネスニーズに
豊富な知識と経験、
確かな技術で
意義ある提案をします



和歌山大学 学部棟【新築工事】/他社共同事業



近畿大学 生物理工学部1号館-新1号館【外壁改修工事】



ミル・フェルム(有限会社シーエスピー)【新築工事】



CHEF DE CREME【新築工事】



青岸エネルギーセンター【基幹改良工事の内土水・建築工事】



介護老人ホーム大日山荘【新築工事】



TSサービス付高齢者向け住宅【新築工事】



ちよと賢沢なお肉屋さん(有限会社松平)【新築工事】



ラクスパーマンション【新築工事】



泉南マンション【新築工事】(施工中)

快適で安心な生活に欠かすことのできない福祉・公共施設・住居の生活の支えとなり、コミュニケーションを広げる大切なスペースだからこそ、あらゆる人に優しく、平等に活用でき、人としての安らぎを感じられる場所であればならないと私たちは考えます。

地域の方々にとって気軽に使いやすい施設の提案と快適で安心できる生活を提供します。

また、地域の特色を活かしながら、個性を尊重し、機能的で快適な建築が求められるマンションや店舗・事務所等の建設には、豊富な知識と経験、そしてそれらを活かす技術が必要で、私たちは、すべてにおいて高品質で応えられる経験と実績で、お客様の幅広いビジネスニーズを確かな技術で実現していきます。

不動産活用事業

CONSULTING SECTION

ニーズに応じた
不動産有効活用の
提案とマネージメント



賃貸型有料老人ホーム [活用提案・建築請負] (進行中)



高齢者向け賃貸住宅 いちこの里 [不動産賃貸事業] / 事業者への賃貸



ナフコ和歌山北インター店 [不動産サブリース事業]

CONSULTING FLOW



オーナー様の所有資産をあらゆる角度から分析し現状を把握した後、運用目的の明確化をします。本来の目的が明確化された時点で、各分野の専門家によるアドバイスをもとに最適なプランをご提案致します。また別荘建築に至るまで、プランニングをはじめとした、トータルマネージメントをさせていただきます。