

Corporate Profile

M I K I K O G Y O



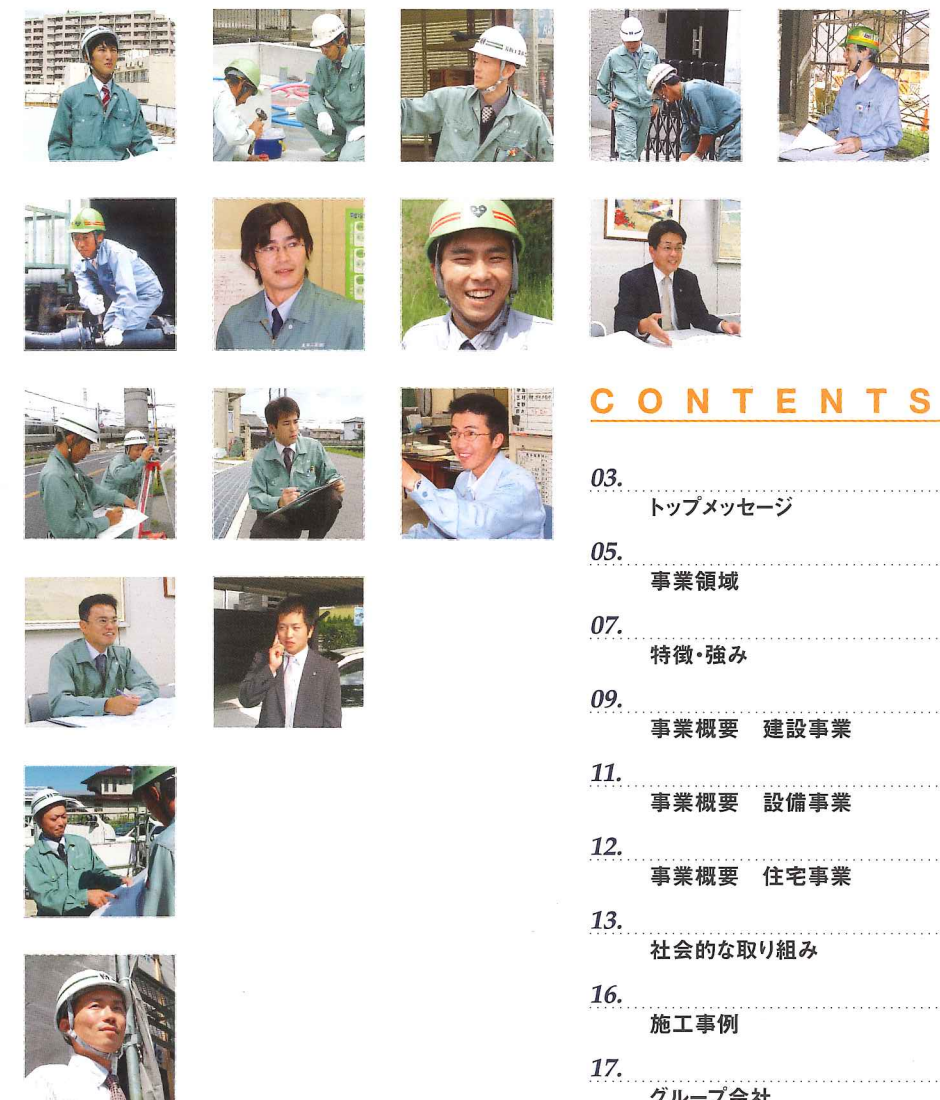
美樹工業株式会社

顧客満足度No.1企業を目指して

感動と満足を生み出す“快適な街づくり”に
挑み続けています。

“快適な街づくり”

それは、人と環境にやさしいプロデュースと技術があってこそ実現します。
私たち「美樹工業」では、技術・品質・仕上り・アフターサービスといった、
あらゆる面で誠心誠意取り組み、お客様に感動と満足を提供し続けます。



CONTENTS

- 03. トップメッセージ
- 05. 事業領域
- 07. 特徴・強み
- 09. 事業概要 建設事業
- 11. 事業概要 設備事業
- 12. 事業概要 住宅事業
- 13. 社会的な取り組み
- 16. 施工事例
- 17. グループ会社

経営理念 信用の高揚10ヶ条

- 1 経営方針には全員が参画し 経営計画は必ず達成する会社
- 2 お客さまから満足と信頼をいただき お客さまに感動を与える会社
- 3 社会に責任をもち社会に容認される会社
- 4 情報を共有し情報を開示し 経営の透明性を誇れる会社
- 5 地域に奉仕貢献し地域に密着した会社
- 6 環境問題に真剣に進歩的にとり組む会社
- 7 脱請負を目ざし 企画事業 提案受注を目ざす会社
- 8 礼儀作法 規則 約束を守り 社格の向上に努める会社
- 9 相互信頼と切磋琢磨が共存する会社
- 10 無事故 無災害を継続する会社

お客様への思いやりが、 美樹工業ブランドの基礎となっています。

当社は、創業以来長期に渡り業容を拡大し、現在では『建築事業』・『土木事業』・『都市ガス事業』
〈大阪ガス(株)指定工事会社〉・『設備事業』・『リフォーム事業』・『分譲事業』等をおこなっております。
今後も、お客様の良きパートナーとなり、共に成長し続けたいと考えております。

お客様の満足度向上のため、我々は成長し続けます。

当社は、総合建設会社として多種多様な工事に取り組んでおり、全ての工事完成後にCS
(お客様満足)アンケートを実施しております。お客様から生の声をいただき、施工や品質
についての課題に対応することで、お客様から満足と信頼を受け、堅実な建設会社であり
続けることを目標としております。

『現在(いま)』に満足せず、常に前進し続けます。

当社は、堅実に培ってきた実績と、妥協を許さない品質により、お客様のご要望に応じて
まいりました。お客様のニーズが日々変化していく中で、お客様にいつも感動していただ
けるよう、社員全員が『現在(いま)』に満足せず、これからもより高い技術と品質を追求し
続けます。

代表取締役 おかだ しょういちろう
岡田 尚一郎

建設事業・設備事業を両軸に、
さらなる進化を図ります。

建設事業

実績と信頼を背景に

優れた施工実績により発注者との信頼関係を深め、コンスタントなシリーズ化受注や特命受注へと結びつけております。スポット受注が大勢を占める業界において、業績の安定化と他社との差別化につながっております。

不動産賃貸・その他

特色ある事業展開へ

茨城県つくば市及び兵庫県加西市における大規模な太陽光発電所の運営や、不動産賃貸及び損害保険代理店業務など様々な事業を手掛けております。また、連結子会社(株)リブライフにおいて、飲食事業の運営も行ってまいります。



建設

- 建築工事 ●土木工事
- 都市ガス導管敷設工事

住宅

- 戸建住宅の販売・施工
- 宅地分譲 ●リフォーム工事



連結子会社

- セキスイハイム山陽(株)
- 「ユニット住宅」の販売と施工

連結子会社

- (株)リブライフ

その他

- 損害保険代理店業務
- 太陽光発電事業

持分法適用関連会社

- ハイデッキ(株)
- 銅板加工等

不動産賃貸

- 不動産物件の賃貸・管理



連結子会社

- セキスイハイム山陽(株)

連結子会社

- (株)リブライフ (Century21.)
- 不動産物件の賃貸・管理

設備

- ガス・住設機器工事
- 給排水衛生空調工事

連結子会社

- 三樹エンジニアリング(株)
- エネファーム、ガス温水暖冷房、ガスヒーポン、ガス機器の販売・施工



住宅事業

大きな柱に成長する事業へ

在来工法による住宅販売に加え、連結子会社セキスイハイム山陽(株)においてユニット住宅の販売をおこなっております。また、リフォーム工事においては、住宅のメンテナンスから増改築まで、幅広くおこなっております。

設備事業

総合的な施工力を背景に

ガス住設機器工事、給排水衛生空調工事を自社で扱える総合的な施工力に加え、多彩な顧客ニーズにきめ細かく対応することで、安定した受注を獲得しております。また、ガス機器の販売などもおこなっております。

お客様と地域の期待 に応えます。



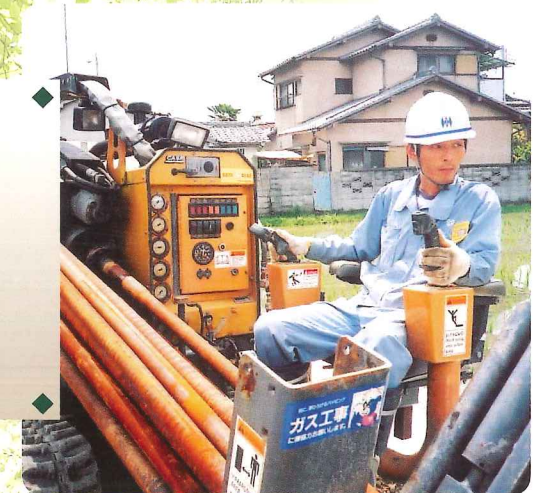
建設・設備の総合力

建築工事・土木工事に加え、敷地・建物内のガス配管工事や給排水衛生、空調などの設備工事を自社で取り扱える総合的な施工力は、美樹工業の強みのひとつです。



環境にやさしい新工法を導入

バーミア工法、パイプスプリッター工法、コンパクトモール、ハンマーヘッドモール、SPモール、EXモール等の非開削工法を積極的に導入し、掘削面積を最小限に抑えることで環境への配慮と作業効率の向上を実現しております。



地域密着で愛される企業に

中学生の体験学習の受け入れをはじめとする様々な貢献活動の実施や、姫路市内に保有する物件の一部フロアで美術館を開設するなど地域に密着した活動を行い、地域の方々とのつながりを深めております。

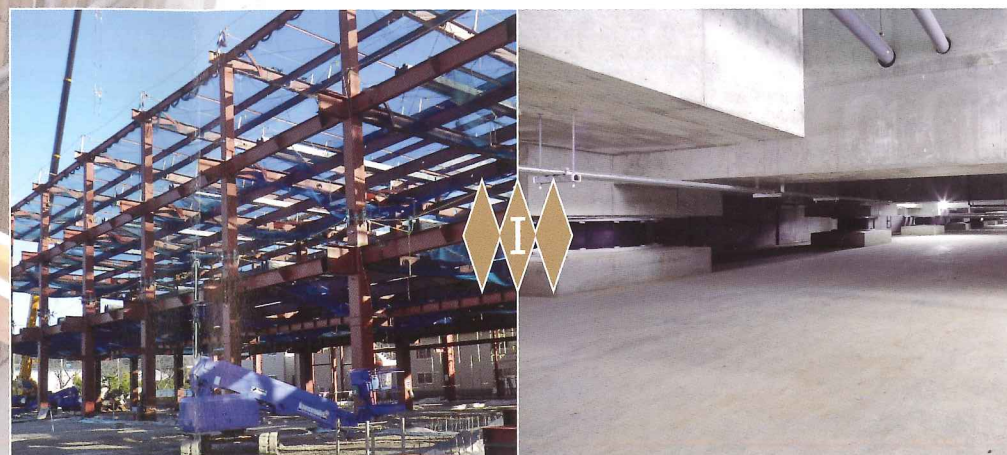


▲三木美術館

▲トライやる・ウィーク

時代のニーズにあった対応で
受注を拡大。

■ 建築工事



優れた施工実績で受注を獲得

公共施設、商業施設、マンション、老人ホーム、事務所、倉庫など様々なご要望に応じております。高品質で魅力ある施工をおこない、お客様の信頼を得ることで、新たな受注へとつながっております。これは、当社の特徴のひとつです。

■ 土木工事



特殊な土木工事にも対応

土木工事は環境条件や施工条件も多様であり、特殊な対応が求められます。下水道管工事、道路建設・舗装工事、河川・公園等の施工、宅地造成工事など、様々な現場で力を発揮し、人と自然の調和を考えた都市づくりに貢献しております。

■ ガス導管敷設工事



安全・高度な技術力

都市ガス導管の新規敷設工事、経年管の入れ替え工事、それらに関連する道路舗装工事、ガス保安点検などをおこなっております。ガス導管敷設工事は、特に安全が優先される分野であり、高度な技術力で実績を積み重ねております。

より快適な生活環境へ。

■ガス設備工事

永年にわたる経験を活かす

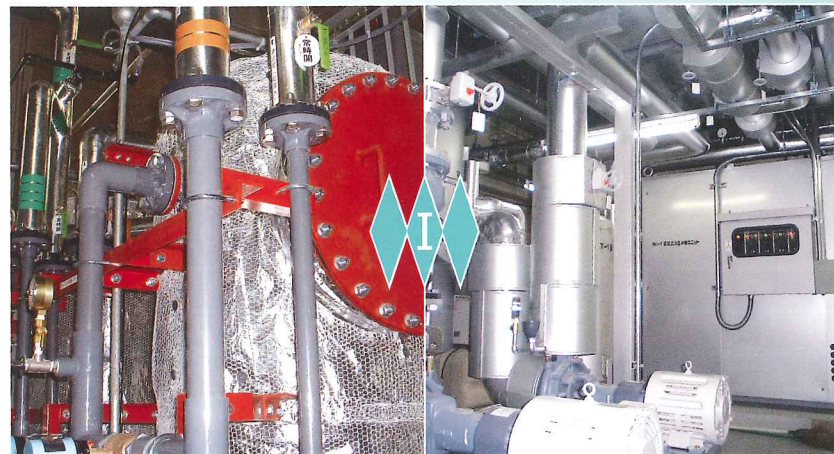
ガス設備工事の品質確保は、ガス事業者にとって重要な使命であるとの認識を持つとともに、永年にわたる工事を通じて培ってきた経験を活かし、新築・増改築に伴うガス工事などをおこなっております。



■給排水衛生空調工事

快適な環境を支える

多様化・高度化する居住空間や生産施設においては、より一層設備の機能向上や環境への配慮が求められます。時代のニーズにあった、確かな技術で快適な生活環境をサポートいたします。



■住宅の販売・施工

家族のライフスタイルにあった住まいを実現

高品質な家づくりを目指し、プランのご提案、施工、お引渡し、アフターメンテナンスをおこなっております。知識と技術、そして経験豊富な住宅の“プロ”がお客様のライフスタイルにあった家づくりをお手伝いいたします。



■リフォーム工事

『miki style』だからお届けできるリフォーム

美樹工業では、建築工事から設備工事まで、自社でトータルに施工しております。そのノウハウを活かして、そこに住む人々の暮らしを考えたリフォームを提案し、ひとりひとりの住まいへの想いを形にします。



ひとりひとりの想いを形にします。

品質の向上と環境への配慮で、 企業価値を高めます。

品質・環境への取り組み

顧客志向を貫く私たち『美樹工業』では、独自の品質文化の形成と向上、そして地球環境への配慮や思いやりのある企業マインドを全面に押し出しながら展開し、実績を伸ばしております。

■顧客満足への取り組み

お客様に満足と感動を提供します。

お客様の満足度向上のために、工事完成後にCS(お客様満足)アンケートを実施しております。その回答をもとに、改善すべき課題の解決や施工品質の一層の向上に努めております。

■ISO9001

『顧客満足度No.1企業』を目指して。

「安全・知識・技術を先取りし、心につながる仕事でお客様の信頼を勝ち取り成果をあげよう」を品質方針に掲げ、国際規格であるISO9001の認証を取得しております。



■環境への取り組み

ひとりひとりができることから。

平成19年に、環境省策定の認証・登録制度であるエコアクション21を取得し、環境経営への体制を整備し、効果的・効率的な環境への取り組みを実施しております。また、チーム・マイナス6%にも企業参加しております。



みんなで止めよう温暖化

チーム・マイナス6% www.team-6.jp



地域貢献にも 力を注いでいます。

地域貢献

「建設会社は、周辺住民の方々に騒音や通行規制などのご迷惑をかけるものです。住民の方々のご理解とご協力をいただいて仕事が成り立つのだから、常に感謝の気持ちを忘れてはいけません。」という考えから、当社では、地域の子供会を対象にした交通安全教室や講習会などのコミュニティ活動を20年以上続けております。

■地域コミュニティ活動

地域社会との関わりを深めております。

地域社会との関わりとしてスタートした「地域こども会の廃品回収運動への協力」が、「交通安全教室」や「子供体験コミュニティ講習会」などの地域コミュニティ活動へと発展しております。



■姫路企業ボランティアネットワーク

「人とひととのぬくもり」を大切に。

姫路企業ボランティアネットワーク(ひめじVネット)は、企業が連携を図りながら社会貢献活動を推進していこうという試みから、姫路社会福祉協議会を中心として発足しました。

当社も発足時から参加し、ボランティア活動の普及および啓発をおこない、地域社会への貢献活動を推進しております。



美化活動や文化活動にも参加しています。

美化活動・文化活動

「社会に責任をもち社会に容認される会社」、「地域に奉仕貢献し地域に密着した会社」を経営理念に掲げ、月に一度の清掃活動をはじめ、美化啓発事業への協賛、当社保有の物件の一部に美術館を併設するなど、様々な美化活動や文化活動を行っております。

今後も社会との調和を考え、積極的な活動を展開していきます。

■ノボイカレンダー

姫路のまちを美しくするために。

「姫路のまちを美しくすること」を目標に設立された姫路市の美化啓発事業に毎年協賛しております。この資金は、「ノボイカレンダー」の作成に役立っております。



■美化活動

街の環境改善に努めています。

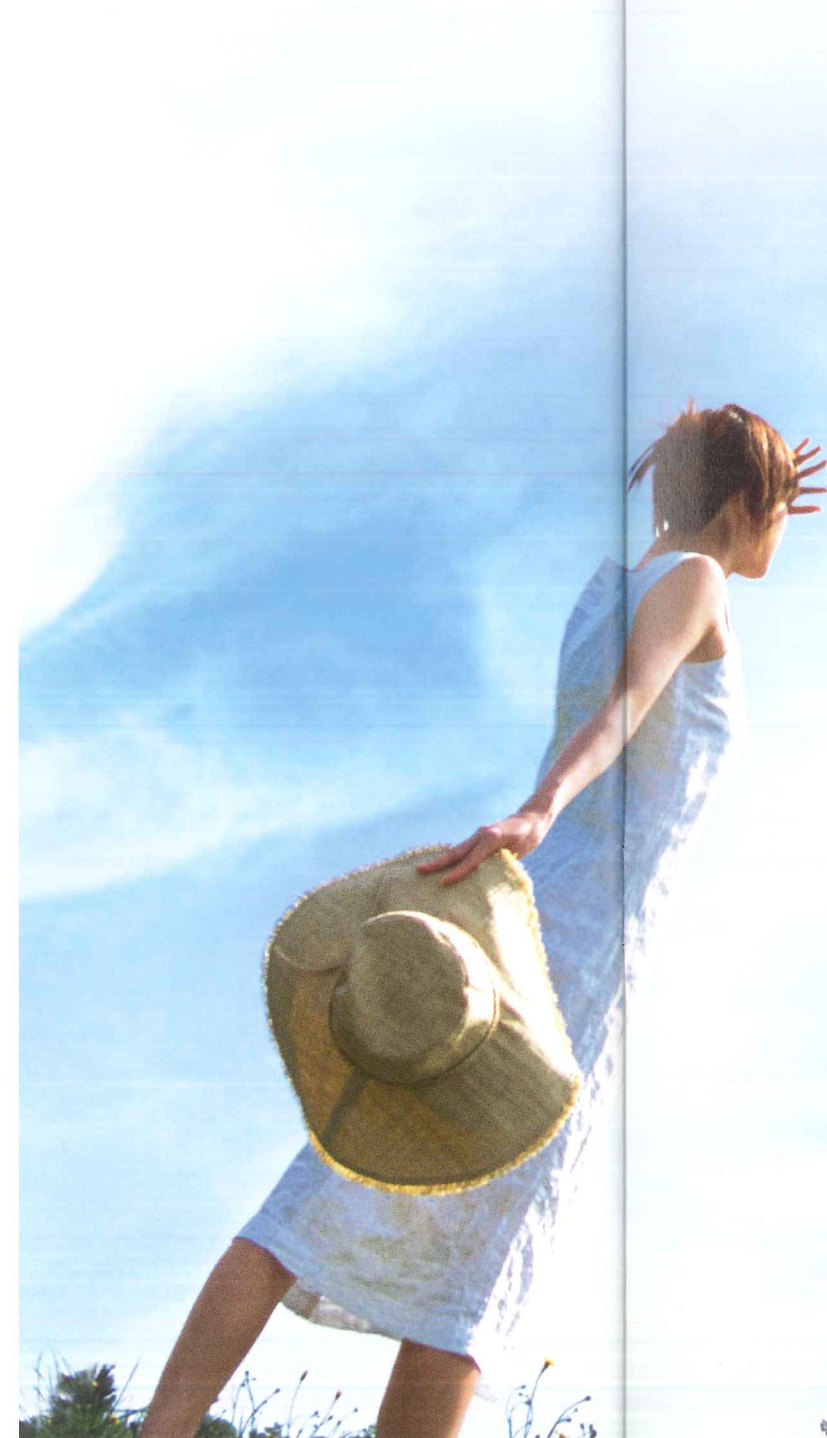
事務所や工事現場周辺の清掃活動をおこなうなど、地域社会に根ざした幅広い貢献活動を続けております。



■文化活動

美術館を運営しています。

世界遺産姫路城(1993年12月日本で第一号の世界遺産登録)の南に保有する建物内の一部に美術館を併設し、地域の皆様をはじめとした多くの方々にご覧いただき、播磨の地域文化の向上に資したいと願っております。





**つくばメガソーラー発電所
(茨城県)**

施設名: 美樹工業株式会社つくばメガソーラー発電所
所在地: 茨城県つくば市上萱丸370-1
設置年月日: 2012年 7月1日
設備容量: 1,979kw



**加西第一・第二メガソーラー発電所
(兵庫県)**

施設名: 美樹工業株式会社加西メガソーラー発電所
所在地: 加西市豊倉町字下ナ垣内581-2(第一発電所)
加西市豊倉町字三反田858-1(第二発電所)
設置年月日: 2013年 6月11日
設備容量: 3,654kw
(第一発電所 2,138.5kw 第二発電所 1,515.5kw)



**つくば白水湖メガソーラー発電所
(茨城県)**

施設名: 美樹工業株式会社つくば白水湖メガソーラー発電所
所在地: 茨城県つくば市安食2549
設置年月日: 2013年7月31日
設備容量: 2,236.5kw

セキスイハイム山陽株式会社

〒670-0982 兵庫県姫路市岡田723番地1 URL: <http://www.sekisuiheim.co.jp/>
「セキスイハイム」「ツーユーホーム」の販売と施工

「環境」「快適」「健康」をキーワードに、ユニット住宅「セキスイハイム(鉄骨系)」「ツーユーホーム(木質系)」の販売・設計施工管理およびインテリア・エクステリアなどの住宅関連事業をおこなっており、姫路をはじめ相生・加古川・高砂・小野などに住宅展示場・ショールームを開設しております。



株式会社リプライフ

〒670-0982 兵庫県姫路市岡田723番地1
皆様により身近な事業も展開

不動産物件の賃貸・管理のほか、兵庫県内において、幅広い年齢層に支持されているFCの「まいどおおきに食堂」の経営もおこなっております。



三樹エンジニアリング株式会社

〒654-0042 神戸市須磨区小寺町2丁目2-17
エネファーム、ガスヒーポン、カワックなどの施工・販売
神戸市認定の上下水道工事をはじめ、大阪ガス(株)のサービスショップとして、エネファーム、ガスヒーポン、カワック、温水床暖房などの販売をおこなっております。



ハイデッキ株式会社

〒671-1155 兵庫県姫路市広畑区大町1丁目67
金属製折板屋根構成機のJISマーク表示工場認定
金属屋根壁加工メーカーとして、当社をはじめ3社の出資で設立しました。倉庫や工場などの屋根に使用する、薄いカラー鋼板をロール成型したものを主力製品としております。

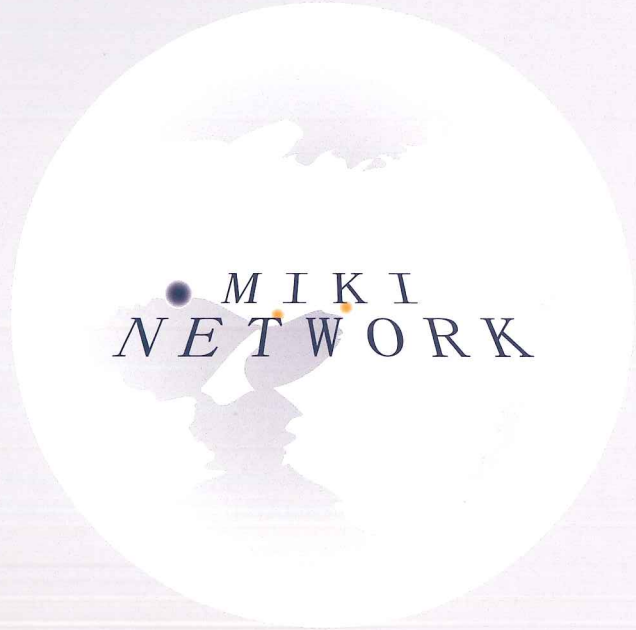


美樹工業株式会社

● **本社**
〒670-0965
兵庫県姫路市東延末二丁目50番地

● **大阪支店**
〒550-0004
大阪市西区靱本町二丁目4番1号

● **神戸支店**
〒650-0046
神戸市中央区港島中町一丁目1番地の3





美樹工業株式会社

<http://www.mikikogyo.co.jp/>